

Villa ganZ Dicke-Osmers-Stiftung,
Von-Wenden-Str. 25,
kontakt@villaganz.de
31141 Hildesheim



www.villaganz.de

Vorstand: Kristina Osmers, Hartmut Hoffmann

Stiftungsinfo 15 / 2026

Stiftungsratsvorsitzender: Werner Dicke

Fachabend Wohnarmut tut weh

Villa ganZ lädt zusammen mit der LAK Nds. zum Dialog ein: am 28. September 2026 von 17:00 -20:00 Uhr in der katholischen Akademie Hannover, Platz an der Basilika 3.

**FACHABEND
WOHNARMUT
TUT WEH**

MEINSAM INS HANDELN KOMMEN

Bezahlbarer und angemessener Wohnraum ist für immer mehr Menschen in der Bundesrepublik schier unerreichbar geworden. Bei ihrer Wohnungssuche erleben Armutsbetroffene, besonders Allein-erziehende, Senior:innen, große Familien, sowie junge Menschen mit und ohne Migrations- hintergrund häufig Diskriminierung. Daran muss sich etwas ändern.

In der Fachveranstaltung wollen wir mit Ihnen und weiteren Vertreter:innen aus unterschiedlichen Organisationen und Fachrichtungen sowie Armutsbetroffenen gemeinsam ins Gespräch gehen und zusammen die Fragen erörtern: Wie kann die prekäre Situation am Wohnungsmarkt für Betroffene in Niedersachsen konkret verbessert werden? Was braucht es, um Hürden abzubauen und ins Handeln zu kommen?

Die Teilnahme ist kostenlos. Für Kinderbetreuung wird gesorgt. (Bedarf bitte bei der Anmeldung angeben)

Ansprechpartnerin: Kristina Osmers, kontakt@villaganz.de

Anmeldung: <https://forms.gle/NPh0T9Y6p0K1J576> bis zum 28. August

Veranstalter:

Gefördert von:

PROGRAMM

16:30 Ankommen bei Keks und Kaffee

17:00 Begrüßung und Moderation
Kristina Osmers Villa ganZ,
Fabian Steenken LAK Nds.

17:40 Erfahrungsberichte aus dem Leben
Armutsbetroffener und Not wendende
Entwicklungspläne

18:00 Wie kommen wir ins Handeln?
Vom Klagen ins Handeln: Austausch in Workshops:
- Alleinerziehende in Not - gemeinschaftlich
Wohnen mit Sarah Zeller, Leitung von JAKO,
Zentrum für Gebrech- und Alleinerziehende in Wien
- Angebote für Wohnungssuche
mit Erik Haß, Geschäftsführer der Sozialen
Wohnungsgesellschaft gGmbH
- Wohnungsbau - aber wie? mit Hans-Dieter Brand,
Sprecher der Geschäftsführung der NEULAND
Wohnungsgesellschaft mbH
- Ängste von Betroffenen und Vermieter:innen -
was hilft?

19:20 Ergebnisse aus den Arbeitsgruppen
Wie geht es weiter?
Vernetzungen und Austausch

19:50 Get together

Anreise:

Tagungshotel der
Katholischen Akademie
Hannover, Platz an der
Basilika 3

Der Tagungshotel ist 1200m von der Bushaltestelle
Hannover-Mitte (Linie 10) entfernt. Der Bus fährt
jeden 15 Minuten. Der Bus fährt von der Bushaltestelle
Hannover-Mitte (Linie 10) zum Tagungshotel.

Das bewährte Workshop-Konzept von 2025 wird fortgesetzt mit Fokus auf Wohnarmut und prekäre Lebenssituationen Alleinerziehender sowie Alleinstehender. Villa ganZ geht davon aus, dass wir nicht immer neue Daten benötigen, sondern erfolgreiche Taten. Bitte nutzen Sie den [Link](#) zur Anmeldung bis spätestens 16.08.2026. Wir freuen uns auf Sie!

Möglicher Projektpartner prüft Standort auf dem Kronsberg

Vielleicht sind wir auf der Suche nach einem geeigneten Partner fündig geworden. In einem Letter of Intent bekunden die Stiftungen Villa ganZ und ein Partner in spe ihre Absicht, in einem Wohnprojekt auf dem Kronsberg kooperieren zu wollen. Gemeinsam könnten wir die Soziallandschaft der LH durch Originalität und Vielfalt ergänzen und bereichern.

Verhandlungen mit der LH Hannover werden nun vorbereitet, während der Kooperationspartner eine sorgfältige und ergebnisoffene Standortprüfung vornimmt.

Villa ganZ geht davon aus, dass sich die Stadtgesellschaft für perspektivisch neue Wohnformen und sog. „Soziale Orte“ mit hohem Mitwirkungsgrad, Gemeinwohl und Versorgung - i.S. des „Sorgenden Dorfes“ bei Höxter oder „SogensOrte“ im Eichsfeld - begeistern lässt.

Modular-serielles Bauen mit nachhaltigen Stoffen, das gleichzeitig Baukosten senkt ist erwünscht.

Projekt 1 mit JAWA

Bei strahlendem Frühling lernten sich im Mai neue Nachbarn kennen. Wir danken den Alltagsheld:innen für die Förderung und allen Beteiligten für den gelungenen Auftakt.

Eine Fortsetzung ist geplant. Bis zum Einzug im Sommer 2027 gilt es noch Etliches zu regeln. Wir freuen uns auf baldige u. lebendige Nachbarschaft.



Deutschlandfunk wird berichten

Zum Format: Es geht um eine etwa **zehnminütige Reportage** für den **Länderreport von Deutschlandfunk Kultur**, geplanter **Sendetermin** ist Mittwoch, der **22. Juli**. Hier der Link zu bereits produzierten Sendungen:

<https://www.deutschlandfunkkultur.de/laenderreport-100.html> Herr Budde führte mit Stiftern, Mieterinnen und Mitgliedern des Stiftungsrates Interviews, um von Stiftungsaktivitäten zu berichten. Es ist eine gute Gelegenheit, das Modell Villa ganZ als Prototyp kooperativer Wohn- und Lebensformen bundesweit vorstellen zu dürfen. Der Bedarf an sorgender Solidarität wächst. Zudem verdeutlicht der Bildungsbericht vom Juni 2026 die Zementierung von erheblichen Bildungsdefiziten: Bezahlbare Wohnungen in vielseitigen Quartieren hingegen könnten ein Lösungsschlüssel für derartige Problemlagen sein und damit demokratischen Zusammenhalt in unserer Gesellschaft stärken.

Kristina Osmers, Vorstand **Villa ganZ**
Dicke-Osmers-Stiftung für generationsübergreifendes
alternativ-nachbarschaftliches Zusammenleben

10. Juli 2026